

г. Сочи

«11» октября 2016 г.

Генеральному директору
ООО "РосИнвестСтрой"
Атуляну Г. Г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на диспетчеризацию двух лифтов в проектируемом объекте:
"Апартотель" по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район,
ул. Крымская, д. 44/10.

Согласно вашему запросу от 10.10.2016 г. предлагаем:

1. Предусмотреть выделение помещения под диспетчерский пункт для размещения в нем оборудования и обслуживающего персонала полезной площадью не менее 12 кв. м., оборудованного телефонной связью, системами отопления и вентиляции, наличием естественного освещения, согласно действующим санитарным нормам.

2. В диспетчерском пункте, машинных помещениях, станциях управления и кабинах лифтов проектируемого объекта "Апартотель" по адресу Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Крымская, д. 44/10, установить соответствующее оборудование системы диспетчеризации и диагностики лифтов "Объ - КЛШ" V6. по желанию Заказчика - совместно с персональным компьютером.

3. Перемычки между станциями управления (НКУ) лифтами и соединение локальной шины выполнить телефонным кабелем связи КСПзп 4x1x0,9 (КСПзп 4x1x1,2), который удовлетворяет техническим параметрам, предъявляемым заводом-изготовителем оборудования СДДЛ:

| | |
|----------------------------|-------------------------------------|
| R шлейфа | менее 100 Ом/км, общее менее 500 Ом |
| C линии | менее 47нФ/км |
| Длина линии | не мене 2 км |
| R изоляции | не мене 10 МОм |
| Уровень шумов (сигнал/шум) | не боле 20дБ |
| Полоса передаваемых частот | 300-6000Гц |

По локальной шине (ЛШ) передается резервное питание постоянным напряжением 60В.

4. Соединить телефонным кабелем связи КПСзп 4x1x0,9 (КПСзп 4x1x1,2) все НКУ лифтов на верхних посадочных этажах проектируемого объекта с проектируемым диспетчерским пунктом. Кабель для локальной шины (ЛШ) внутри здания проложить в отдельной закладной в слаботочных каналах связи, возможна также прокладка кабеля для ЛШ совместно с другими слаботочными сетями (ГО и т.п.), кроме телефонных.

5. Схему подключения лифтовых блоков ЛБ системы "Объ" к электрической схеме лифтов, устанавливаемых в проектируемом объекте, осуществить в полном объеме согласно "Инструкции по монтажу, пуску, регулировке и обкатке" (ИМ483681-003-34508170-01). При проектировании электрической схемы подключения ЛБ к НКУ лифтов, предусмотреть установку ЛБ, соответствующего устанавливаемым лифтам.

6. Количество сигналов, выводимых от ЛБ на диспетчерский пульт, должно быть не менее чем в требованиях ПУБЭЛ ПБ 10-558-03 от 21.06.2003 г. При монтаже разговорного устройства кабины предусмотреть расстояние между микрофоном и динамиком не менее 1,5 м.

7. Предусмотреть прокладку экранированного телефонного и подвесного кабеля от кабины лифта к лифтовому блоку в машинном помещении (при использовании плоского подвесного кабеля - от разговорного комплекта в кабине лифта до клеммой коробки на крыше кабины). Вся разводка разговорного тракта и цифровой линии связи ЛБ-КЛШ должна быть выполнена только телефонным экранированным кабелем.

8. При невозможности выделения помещения под диспетчерский пункт необходима установка передатчика с радиомодемом Ethernet в проектируемом объекте. В этом случае:

- В существующем диспетчерском пункте по адресу: ул. Пластунская, 59, машинных помещениях, станциях управления и кабинах лифтов проектируемого объекта установить соответствующее оборудование системы диспетчеризации и диагностики лифтов "Обь - КЛШ" V6 и контроллеры КСЛ-Ethernet в комплекте с Ethernet - радиомодемами CDMA 2000 сети Мегафон.

- В одном из машинных помещений для установки КСЛ - Ethernet, КЛШ и ИБП типа UPS BACK PRO 1500 ВА предусмотреть запираемый шкаф (ящик), не загромождающий доступ к лифтовому и технологическому оборудованию, при этом расстояние от ящика до вращающихся механизмов должно быть не менее 500 мм. Установить в этом помещении рядом с КСЛ - Ethernet однофазную электрическую розетку на два потребителя с запитыванием ее от источника напряжения до вводного устройства НКУ лифта (ст.4.3.12 ПБ 10-558-03).

9. Предусмотреть поставку оборудования системы диспетчеризации и диагностики лифтов "Обь - КЛШ" V6, включая оборудование ЗИПа, источника резервного питания типа UPS BACK PRO 1500.

10. Проект по диспетчеризации лифтов должен быть выполнен проектной организацией, имеющей опыт проектирования данных систем.

11. Данные технические условия действительны в течение 2-х лет.

Директор ООО "Сочи-Лифт"



/А.В. Зорин/